

Remont pomieszczeń parteru Powiślańskiej Szkoły Wyższej na potrzeby Centrum Symulacji Medycznych przy PSW położonego na dz. nr 39/41 obr.0011 przy ul. 11 Listopada 29 w Kwidzynie.

Inwestor:

Powiślańska Szkoła Wyższa
ul. 11 Listopada 29
82-500 Kwidzyn

Zawartość opracowania:

- Projekt zagospodarowania działki nr 39/41 obręb 0011, ul. 11 Listopada 29 Kwidzyn.
- Opis do projektu zagospodarowania terenu i opis techniczny remontu pomieszczeń.
- Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.
- Kopia zaświadczeń o przynależności do izby samorządu zawodowego oraz kopie uprawnień projektantów.

Kategoria budynku – IX (budynki kultury, nauki i oświaty)

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.), oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu oraz projekt budowlany remontu pomieszczeń parteru Powiślańskiej Szkoły Wyższej na potrzeby Centrum Symulacji Medycznych przy PSW położonego na dz. nr 39/41, obr. 0011 przy ul. 11 Listopada 29 w Kwidzynie, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża	Projektant		Podpis	
Konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Janusz Winnicki nr upr. POM/0129/POOK/08			
Opracowała	mgr inż. Katarzyna Michalska nr upr. KUP/0122/WBKb/17			
Nr egzemplarza	1	2	3	4

*Remont pomieszczeń parteru Powiślańskiej Szkoły Wyższej na potrzeby Centrum Symulacji Medycznych przy PSW
położonego na dz. nr 39/41 obr. 0011 przy ul. 11 Listopada 29
w Kwidzynie*

Zawartość opracowania:

1. Opis projektu zagospodarowania terenu
2. Opis techniczny
3. Rysunki
4. Załączniki.

I. Opis techniczny planu zagospodarowania działki.

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest remont pomieszczeń znajdujących się na parterze budynku Powiślańskiej Szkoły Wyższej na potrzeby Centrum Symulacji Medycznych przy PSW znajdujących się w budynku położonym na działce nr 39/41obr. 0011 przy ul. 11 Listopada 29 w Kwidzynie.

Roboty remontowo - budowlane należy wykonać zgodnie z niniejszą dokumentacją projektową.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania.

Właścicielami działki nr 39/41obr. 0011 położona przy ul. 11 Listopada w Kwidzynie są: dwie osoby fizyczne, Towarzystwo Edukacji Ekonomicznej i Ekologicznej oraz Powiślańska Szkoła Wyższa w Kwidzynie. Działka o powierzchni 884m², a w ewidencji gruntów oznaczona, jako Bi – budowlana, na której usytuowane jest część budynku pełniącego funkcję obiektu użyteczności publicznej tj. Powiślańska Szkoła Wyższa – dawny Zespół Koszar Wojskowych. Działka zabudowana, nieogrodzona, usytuowana jest w południowej części kwartału pomiędzy ulicami Grudziądzką, 11 Listopada i Hallera. Do działki można dojechać od strony południowej poprzez drogę gminną o nawierzchni asfaltowej – ul. 11 Listopada oraz od strony wschodniej poprzez drogę gminną o nawierzchni asfaltowej – ul. Grudziądzka.

Powiślańska Szkoła Wyższa w Kwidzynie jest właścicielem wschodniego skrzydła budynku. Na parterze znajdują się pomieszczenia należące do Inwestora, które to wykorzystywane są, jako sale dydaktyczne.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Na działce nr 39/41obr. 0011 położonej przy ul. 11 Listopada w Kwidzynie nie projektuje się żadnych nowych obiektów budowlanych. Nie projektuje się nowych utwardzeń terenu.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu.

Powierzchnia całkowita działki	884m ²
Powierzchnia zabudowy budynkiem	627,49m ²

5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dz. nr 39/41obr. 0011 położona przy ul. 11 Listopada 29 w Kwidzynie leży w strefie ochrony konserwatorskiej – Zespół Koszar Wojskowych przy ul. Grudziądzkiej 30 w Kwidzynie złożony z siedmiu budynków:

1. Budynku Sztabowego
2. Budynku Wartowni
- 3-4. Budynków Koszarowych
5. Budynku Hali Sportowej
6. Budynku dawnej Ujeżdżalni
7. Budynku Magazynowego.

Zespół w 1995r. został wpisany do rejestru zabytków decyzją nr 474/95 z dnia 27.07.1995r. Część obiektu położona na dz. nr 39/41 obr. 0011 zgodnie z w/w decyzją stanowiła Budynek Koszarowy.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego.

Dz. nr 39/41 położona przy ul. 11 Listopada w Kwidzynie leży poza obszarami górnictwami.

7. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Remont pomieszczeń parteru Powiślańskiej Szkoły Wyższej na potrzeby Centrum Symulacji Medycznych przy PSW nie wpłynie na pogorszenie środowiska oraz higienę i zdrowie użytkowników. Inwestycja nie znajduje się w wykazie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Projektowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich.

II. Ocena techniczna.

1. Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora
- Uzgodnienia i odpowiednie przepisy oraz normy
- Inwentaryzacja oraz oględziny w terenie

2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu budowlanego remontu pomieszczeń parteru Powiślańskiej Szkoły Wyższej na potrzeby Centrum Symulacji Medycznych przy PWS położonych na działce nr 39/41 przy ul. 11 Listopada 29 w Kwidzynie. W skład remontu w/w pomieszczeń wchodzi wykonanie nadproża nad nowo projektowanym otworem drzwiowym pomiędzy pomieszczeniami 4.1 i 5.1, remont lekkich ścianek działowych wykonanych w technologii płyt gipsowo-kartonowych w związku z dostosowaniem pomieszczeń do projektowanych funkcji, wykonanie sufitów podwieszanych, remont i przebudowa sanitariatów, remont i przebudowa instalacji elektrycznych gniazd i oświetlenia, wykonanie nowych i przebudowa istniejących elementów instalacji sanitarnych.

Projektowany remont pomieszczeń parteru nie naruszy kształtu i architektury budynku jak również elewacji budynku. Wszystkie detale architektoniczne zostaną zachowane, stolarka drzwiowa po renowacji zachowa swoje walory historyczne, a wprowadzone zmiany zachowają charakter wnętrza poprzez pozostawienie sklepień odcinkowych na korytarzach.

Zamierzeniem Inwestora jest dostosowanie istniejących pomieszczeń obecnie wykorzystywanych, jako sale dydaktyczne na potrzeby Centrum Symulacji Medycznych.

3. Charakterystyka budynku.

Przedmiotowy budynek usytuowany jest na działce nr 39/38, 39/39, 39/40, 39/41 obr. 0011 przy ul. 11 Listopada 29 w Kwidzynie i pełni funkcję obiektu użyteczności publicznej. Budynek murowany z cegły licowej wzniesiony na planie długiego prostokąta z masywnymi 2-osioowymi ryzalitami na skrajnych osiach z wejściem pośrodku w ostrołukowym portalu. Bryła budynku na wysokim cokole, przy ryzalitach 2,5-piętrowa, w części środkowej 3,5-piętrowa, nakryta spłaszczonym dachem dwuspadowym, na bocznych ryzalitach czterospadowymi. Nad częścią środkową dwuspadowym przenikającymi się z 4-spadowymi daszkami nad ryzalitami w części środkowej. Portal w elewacji w wysuniętym ryzalicie złożony z szerokiej, ostrosłupowej arkady wspartej na niskich, krępych kolumnach o spłaszczonych głowicach z motywem roślinnym, dźwigających szeroki, trójdzielny ośmioboczny bęben. Kolumny ustawione na masywnych, rozszerzających się ku dołowi postumentach o ściętych narożnikach. Wejście obramione płaskim profilem złożonym z wałka, wklęski, wałka. Na wklęsce umieszczone roślinne plakiety.

Część budynku położona na działce nr 39/41 w której znajduje się m.in. pomieszczenia Powiślańskiej Szkoły Wyższej w Kwidzynie podlegające remontowi na potrzeby CSM usytuowane są w budynku Zespołu Koszar Wojskowych, który powstał w latach 1877-1879r. Zespół Koszar Wojskowych w Kwidzynie stanowi przykład architektury wojskowej o wybitnych, indywidualnych cechach, nawiązującej stylowo do historycznej architektury miasta Malborka. Ze względu na swoje walory architektoniczne i przestrzenne, jako siedziba dawnej Szkoły Podoficerskiej i przykład neogotyckiej architektury wojskowej o niezwykle bogatej formie i dekoracji stanowi cenny zabytek kultury podlegający ścisłej ochronie konserwatorskiej.

Aktualnie Powiślańska Szkoła Wyższa w Kwidzynie dysponuje prawym skrzydłem w/w budynku tj. częścią budynku położoną na działce nr 39/41 obr. 11 przy ul. 11 Listopada w Kwidzynie. Pomieszczenia parteru należące do PSW w Kwidzynie w których zamierza się wykonać remont wykorzystywane są, jako sale dydaktyczne. Natomiast piwnica tej części budynku należąca do osób fizycznych wykorzystywana jest obecnie na cele gastronomiczne.

Od strony wejścia do budynku, teren utwardzony kostką betonową typu polbruk w kolorze szarym.

4. Ocena techniczna poszczególnych elementów budynku.

Podczas oględzin pomieszczeń na parterze nie stwierdzono znacznych zarysowań, pęknięć ścian, nadproży, jak również nie stwierdzono ugięć stropów. Na korytarzach oraz w pomieszczeniach sanitarnych posadzki wykonane z gresu, w salach dydaktycznych posadzka z tarkettu. Ściany wyprawione gładzią gipsową i pomalowane farbą emulsyjną.

Stolarka drzwiowa wewnętrzna – drzwi wewnętrzne drewniane jednoskrzydłowe w stanie technicznym dobrym. Stolarka okienna PCV – w stanie technicznym dobrym.

Reasumując należy stwierdzić, że obecny stan techniczny istniejących pomieszczeń umożliwia dokonanie ich remontu. Planowany remont nie ingeruje w elementy konstrukcyjne budynku w związku z powyższym nie zmieniają się schematy statyczne elementów budynku.

Zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wszelkie prace prowadzone przy zabytku wpisanym do rejestru wymagają uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

III. Charakterystyka energetyczna obiektu i ekologiczna.

Dla przedmiotowego budynku nie jest wymagane opracowanie świadectwa charakterystyki energetycznej. Projektowane prace nie mają wpływu na zmianę zapotrzebowania energetycznego budynku, ponieważ są to prace remontowe polegające na dostosowaniu istniejących pomieszczeń parteru na potrzeby dydaktyczne.

Prowadzone prace nie wpłyną na zmianę zapotrzebowania na wodę i ścieki. Budynek na skutek prowadzonych prac remontowych nie zwiększy emisji zanieczyszczeń gazowych, zapachów – brak źródeł emisyjnych. Prowadzone prace remontowe nie wpłyną na zmianę ilości wytwarzanych odpadów. Podczas prac nie zostaną wycięte drzewa.

IV. Opis techniczny.

1. Przeznaczenie i program użytkowy pomieszczeń, charakterystyczne parametry techniczne.

Obecnie w części budynku położonej na działce nr 39/41 obr. 0011 przy ul. 11 Listopada 29 w Kwidzynie znajduje się szkoła. Funkcja ta zostanie zachowana. Remont obejmuje tylko pomieszczenia parteru pełniące funkcję pomieszczeń dydaktycznych wykorzystywanych przez Powiślańską Szkołę Wyższą. Program użytkowy pomieszczeń nie zostanie zmieniony w dalszym ciągu będą one pełniły funkcję dydaktyczną, zmieni się ich wyposażenie wewnętrzne. Remont pomieszczeń ma na celu dostosowania istniejących sal dydaktycznych na potrzeby Centrum Symulacji Medycznych przy PSW jak również ich odświeżenie. Zakres opracowania obejmuje remont istniejących pomieszczeń oraz przebudowę instalacji elektrycznej i sanitarnej oraz remont istniejących sanitariatów.

✓ Dane techniczne:

Powierzchnia zabudowy budynkiem	884,00m ²
Powierzchnia użytkowa parteru	406,27m ²
Wysokość całego budynku	20,65m (SW)
Liczba kondygnacji	4 (nadziemne) +1(podziemna)
Kategoria zagrożenia ludzi	ZL III

✓ Zestawienie powierzchni pomieszczeń parteru:

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa [m²]
1	Sala umiejętności pielęgniarских	42,25
1.1	Pomieszczenie magazynowe	21,78
2	Sala umiejętności pielęgniarских	41,57
3	Sala OSCE	41,57
4	Sala opieki pielęgniarской	28,66
4.1	Pomieszczenie kontrolne	12,30
5	Sala opieki pielęgniarской	28,66
5.1	Pomieszczenie kontrolne	12,30
6	Sala do debriefingu	27,69
7	Pomieszczenie kontrolne	13,29
8	WC	13,41
9	Sala ALS/BLS	37,13
10	Korytarz	26,23
11	Korytarz	59,43

2. Forma architektoniczna i funkcja pomieszczeń.

Budynek istniejący nie ulega zmianie. Kolorystyka oraz materiał elewacyjny nie ulega zmianie. Budynek składa się z 4 kondygnacji nadziemnych i jednej podziemnej. Funkcja pomieszczeń nie ulegnie zmianie. Wykorzystano istniejące wejścia i wjazdy na teren działki. Poziom 0.00 istniejącego budynku nie ulegnie zmianie.

3. Rozwiązania konstrukcyjne i elementy wykończenia.

✓ Ściany.

Zaprojektowano zamurowanie 2 otworów drzwiowych w ścianie działowej wewnętrznej oddzielającej pomieszczenie nr 1 i 2 oraz 2 i 3. Zamurowanie z cegły pełnej na zaprawie M5 lub zaślepienie otworów płytą g-k (GKF) ogniochronną o klasie odporności ogniowej EI30 grubości 15mm, wewnątrz zaślepianego otworu uzupełnić wełną mineralną (równą grubości zaślepianego otworu tj. 45cm).

✓ Ścianki działowe.

Projektowane ścianki działowe grubości 10,5cm (sale dydaktyczne) należy wykonać w systemie suchej zabudowy na stelażu stalowym z wypełnieniem wełną mineralną – ścianki na profilach stalowych wypełnieniem wełną mineralną i obudową z płyt g-k (GKF) ogniochronną o klasie odporności ogniowej EI30 grubości 15mm, (np. firmy Knauf, Rigips lub równoważne). Ewentualnie ścianki działowe można wykonać z cegły silikatowej wapienno-piaskowej grubości 12cm z zachowaniem właściwej akustyki pomieszczeń i klasie odporności ogniowej.

Kabiny WC systemowe wykonane z płyty kompaktowej HPL (grubość płyty 13mm) krytych laminatem, ścianki wysokości 2m, podniesione na nóżkach 15cm ponad poziom posadzki, drzwi wyposażone w klamki z zamkiem i oznaczeniem zajętości kabiny – montaż kabin zgodna z zaleceniami wybranego producenta np. Sanipol, hplsystem, pbm system

✓ Nadproże.

Zaprojektowano nadproże nad nowo projektowanym otworem drzwiowym pomiędzy pomieszczeniem 4.1 i pomieszczeniem 5.1. Nadproże z kształtownika stalowego składającego się z dwóch profili połączonych śrubami, dwuteowewniki IPE 120 ze stali S235, o schemacie belki jednoprzęsłowej. Wymiar nadproża w świetle 130cm. Nadproże należy osadzić na poduszce z zaprawy cementowej M8 lub betonowej z betonu C12/15 grubości 10cm.

Montaż nadproża stalowego.

Na ścianie wytrasować obrys otworu. Zabezpieczenie części stropu poprzez obustronne tymczasowe podstemplowanie w miejscu przewidzianych nowoprojektowanego nadproża stalowego. Jeśli po wykonaniu odkrywek górna część ściany jest skruszona, zniszczona bądź wykazuje oznaki korozji należy fragment ściany pod bezpośrednie ułożenie belek wykuć, a następnie przemurować z cegły pełnej na zaprawie cementowej na wysokość min. 4 warstw cegieł. Prace należy przeprowadzić etapowo. Następnie należy wykonać poziomą bruzdę z jednej strony ściany na głębokość ½ grubości ściany. W następnej kolejności należy wykonać poduszki cementowe lub betonowe grubości ok. 5cm na murze pod oparcie obu końców belek. Osadzenie pierwszego z profili. Należy zagwarantować min. 15cm długość oparcia belki stalowej na murze. Wyklinowanie i wypełnienie przestrzeni między profilami a ścianą „silną” zaprawą cementową - szybkowiążącą, najlepiej typu gotowego np. firmy ATLAS, CERESIT lub równoważne. Po osiągnięciu odpowiedniej wytrzymałości przez zaprawę (po około 5 dniach) wykucie bruzdy i wykonanie poduszki cementowej lub betonowej od drugiej strony ściany w celu umieszczenia drugiego profilu. Połączenie ze sobą dwóch części belek śrubami M20 tworząc zespoloną belkę nadprożową. Wypełnienie przestrzeni między powstałą belką, a pozostałą częścią ściany nad nią „silną” zaprawą cementową – jw. Po osiągnięciu przez zaprawę odpowiedniej wytrzymałości (min. tydzień lub wg zaleceń producenta) można przystąpić do rozebrania ścian murowanych pod projektowany otwór. Wszelkie prace wyburzeniowe powinny być wykonywane elektronarzędziami. Nie dopuszcza się

wykonywania jednocześnie dwóch sąsiadujących ze sobą nadproży. Nadproża zaprojektowano przy założeniu, że zostaną one wykonane w ścianach murowanych.

✓ Posadzki.

We wszystkich pomieszczeniach za wyjątkiem korytarza przewiduje się rozebranie istniejących (starych) wykładzin pcv oraz posadzek z terakoty. Wszystkie warstwy w podłogach jak w stanie istniejącym. Materiał wykończeniowy posadzek według opisów na rysunkach tj. w pomieszczeniach sal dydaktycznych posadzkę należy wyłożyć wykładziną pcv typu tarkett w przypadku wystąpienia nierówności podłogę wyrównać wylewką samopoziomującą. W pomieszczeniach sanitarnych terakota antypoślizgowa. Po skuciu istniejących płytek w pomieszczeniach sanitarnych należy sprawdzić stan techniczny wylewek cementowych i ciągłość izolacji przeciwwilgociowej posadзки. Wykonać nową izolację przeciwwilgociową na całej powierzchni podłogi oraz na ścianach do wysokości 2m.

Usunięcie istniejącej warstwy wykończeniowej posadzek.

W adaptowanych pomieszczeniach należy usunąć istniejące warstwy posadзки pcv. Przed rozpoczęciem prac należy upewnić się, że cała powierzchnia starego materiału została usunięta razem z klejem. Kleje bitumiczne należy usunąć mechanicznie zachowując środki ochrony dróg oddechowych. W przypadku ubytków w warstwie posadзки cementowej należy uzupełnić ubytki. W przypadku stwierdzenia braku poziomu posadзки należy zastosować wylewkę samopoziomującą. Podkład cementowy powinien zostać dokładnie wyczyszczony, odkurzony, odtłuszczony, wygładzony i wyrównany.

Do montażu wykładzin pcv należy stosować kleje zalecane przez producenta określonej wykładziny oraz w obowiązujących instrukcjach technologicznych. Łączenie wykładzin hermetyczne zgodnie z technologią producenta. Wykładzina podłogowa musi posiadać właściwą Ocenę Higieniczną i Certyfikat Instytutu Technologii Budowlanej. Stosowane wykładziny muszą posiadać certyfikat trudno zapalności min. Cfl-s1.

Wykładzina PCV – główne właściwości przyjętej wykładziny:

- heterogeniczna wykładzina podłogowa pcv (rolka) grubość - 2,0 mm;
- grubość warstwy użytkowej - 0,8 mm;
- waga całkowita – 3100 g/m²;
- wykładzina powinna posiadać właściwości antypoślizgowe R9 (wg 51130);
- wykładzina powinna posiadać właściwości antyelektrostatyczne $\leq 2\text{kV}$;
- ognioodporność – Bfl-s1 wg EN 13501-1;
- opór cieplny - 0.0200 m²K/W;
- izolacyjność od dźwięków uderzeniowych – 3 dB;

Kolorystyka i wzór wykładzin według wyboru Inwestora – zaleca się odcienie jasnego beżu, szarości, brązu.

Terakota – główne właściwości przyjętych płytek ceramicznych:

- powierzchnia matowa;
- wymiary płytki 30x30cm;
- grubość max. 8mm;
- antypoślizgowość R10;

- klasa ścieralność – min. IV;

Kolorystyka i wzór wykładzin według wyboru Inwestora – zaleca się odcienie jasnego beżu, szarości, brązu.

✓ Sufity.

W pomieszczeniach dydaktycznych w celu ukrycia części instalacji oraz zwiększenia izolacyjności ogniowej, zaprojektowano sufity podwieszane. Sufity podwieszane modułowe z widoczną konstrukcją nośną, z łatwym demontażem pojedynczych płyt sufitowych powlekanych, zmywalnych o wymiarach 60x60cm. Montaż sufitu podwieszanego zgodna z zaleceniami wybranego producenta np. firmy Armstrong.

Płyta sufitowa – główne właściwości przyjętych płyt sufitowych:

- powierzchnia gładka, biała;
- wymiary płyty 60x60cm;
- odbicie światła min. 80%;
- reakcja na ogień – A2-s1;

✓ Cokoły

Cokół z wykładziny pcv, wywijany na ścianę 10cm, materiał identyczny jak posadzka w pomieszczeniach, w których użyto na posadzce wykładziny pcv (sale dydaktyczne). Cokół z płytki gresowej, w kolorze posadzki, wysokości 10cm, materiał identyczny jak posadzka w pomieszczeniach, w których na posadzce zastosowano płytkę gresową (pomieszczenie sanitarne)

✓ Stolarka.

Stolarka okienna i drzwiowa – istniejąca. W stolarcie okiennej należy zamontować nawiewniki higrosterowane. Stolarka drzwiowa wewnętrzna do sal dydaktycznych dostępna z głównego ciągu komunikacyjnego po renowacji. Do nowo projektowanych pomieszczeń stolarkę drzwiową i okienną wykonać zgodnie z zestawieniem.

Drzwi wejściowe oznaczone, jako Dz1 (wejście/wyjście na główny ciąg komunikacyjny) całoszklane wg zestawienia stolarki, o odporności ogniowej EI60. Drzwi wewnętrzne oznaczone, jako Dz2 (wejście/wyjście na główny ciąg komunikacyjny) wymienić na stalowe pełne dwuskrzydłowe, malowane proszkowo, o szerokości w świetle przejścia skrzydła czynnego 90cm. Drzwi wewnętrzne Dz1 i Dz2 o odporności ogniowej co najmniej EI30 wyposażone w urządzenie samozamykające. Wymiary otworów drzwiowych należy sprawdzić z wyborem drzwi danego producenta. Montaż zgodny z zaleceniami wybranego producenta.

✓ Tynki wewnętrzne.

Renowacji należy poddać wszystkie ściany i sufity będące w zakresie prac remontowych. Istniejący tynk na ścianach i sufitach w miejscu ubytków należy uzupełnić, elementy zmurszałe i luźne usunąć i oczyścić, a miejsca ubytków zagruntować i uzupełnić w strukturze jak element pierwotny. Przed malowaniem istniejących ścian należy starą farbę usunąć mechanicznie lub w przypadku farby olejnej usunąć za pomocą specjalnego środka, np. RD-Decap Eco. Po użyciu należy oczyścić powierzchnię preparatem czyszczącym odtłuszczającym, świeżą wodą lub benzyną lakową i całkowicie osuszyć. Powierzchnie oczyścić i zagruntować przed ponownym malowaniem.

Nowe tynki na ścianach nowych murowanych (miejsca zamurowania otworów drzwiowych) należy zastosować tynki cementowo-wapienne, tynk dwuwarstwowy, wytrzymałość CSII nakładany

mechanicznie lub ręcznie. Przed przystąpieniem do prac należy powierzchnię oczyścić, zagruntować. Należy stosować produkt zgodnie z zaleceniami wybranego producenta np. zaprawa tynkarska ATLAS.

W salach dydaktycznych zaprojektowano nowe ścianki działowe wykonane w systemie lekkiej zabudowy – wykończenie ścian płytami g-k - gruntowane i malowane lub nowe tynki mineralne zabezpieczone farbą podkładową oraz malowane.

✓ Malowanie.

We wszystkich pomieszczeniach przewiduje się zmycie i zeskrabanie istniejącej farby. Sufity malować dyspersyjną farbą akrylową do wewnątrz o odporności na szorowanie na mokro – klasa II. Ściany malować farbą lateksową nawierzchniową do wewnątrz o odporności na szorowanie na mokro – klasa I (zgodnie z normą PN-EN 13300:2002).

W pomieszczeniach sanitarnych należy zapewnić powierzchnię łatwo zmywalną do wysokości min. 2m od poziomu posadzki – płytki ceramiczne lub farba o podwyższonej ścieralności (zaleca się obłożenie tej powierzchni płytkami ceramicznymi). W pomieszczeniach sanitarnych ściany powyżej płytek malować farbami lateksowymi przystosowanymi do pomieszczeń sanitarnych o podwyższonej odporności na ścieranie i wilgoć. W łazienkach pod umywalkami należy zamontować lustra. Lustra klejone do ściany – klejenie na całej powierzchni lustra, zlicowane z powierzchnią płytek ceramicznych ściennych.

✓ Instalacje

Projektuje się przebudowę następujących instalacji:

- instalacji kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, gniazdowej, oświetleniowej, oświetlenia awaryjnego – zgodnie z projektem budowlanym odpowiednich branż.

V. Przyłączenie do sieci.

W części objętej opracowaniem pozostały bez zmian istniejące przyłącza. Nie przewiduje się konieczności zmian w tym zakresie.

VI. Dostęp dla osób niepełnosprawnych.

W części objętej opracowaniem pomieszczenia znajdujące się na parterze budynku zostały dostosowane dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich. Drzwi do pomieszczeń użytkowych – sal dydaktycznych mają wymiary w świetle ościeżnicy równą 90 cm lub więcej. Drzwi nie posiadają progów.

VII. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla przebudowywanych i adaptowanych pomieszczeń parteru.

Warunki ochrony przeciwpożarowej dla projektowanej przebudowy i adaptacji pomieszczeń parteru budynku Powiślańskiej Szkoły Wyższej na potrzeby Centrum Symulacji Medycznych Przy PSW w Kwidzynie niezbędne do stwierdzenia zgodności rozwiązań projektu budowlanego z wymogami ochrony przeciwpożarowej. Zagadnienie dotyczące ochrony przeciwpożarowej przedstawiono na podstawie Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej i innych przepisów.

- ✓ Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji:

Powierzchnia zabudowy budynkiem	884,00m ²
Powierzchnia użytkowa parteru	406,27m ²
Wysokość całego budynku	20,65m (SW)
Liczba kondygnacji	4 (nadziemne) +1 (podziemna)
Kategoria zagrożenia ludzi	ZL III

Budynek zakwalifikowano do budynków średnio wysokich (SW)

- ✓ Charakterystyka zagrożenia pożarowego w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarową przyjęta do celów projektowych.

W budynku nie przewiduje się możliwości składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo. Nie występują zagrożenia pożarowe wynikające z procesów technologicznych.

- ✓ Informacja o kategoriach zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Kategoria zagrożenia ludzi – ZL III

Na parterze budynku przewiduje się możliwość stałego pobytu 20 osób. Nie przewiduje się pomieszczeń, w których przebywać będzie powyżej 50 osób lub 20 z ograniczoną zdolnością poruszania się.

- ✓ Informacja o przewidywanej gęstość obciążenia ogniowego.

Nie dotyczy. Nie oblicza się dla stref zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi.

- ✓ Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W remontowanych pomieszczeniach parteru nie występują pomieszczenia oraz przestrzenie, które kwalifikuje się, jako zagrożone wybuchem.

- ✓ Informacja o klasie odporności pożarowej oraz o klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Wymagana klasa odporności pożarowej pomieszczeń „B”

Element	Material	Wymagane	Istniejące/ Projektowane
Główna konstrukcja nośna	Ściany zewnętrzne i wewnętrzne nośne murowane z cegły	R120	min. R120
Ściana zewnętrzna	Ściany zewnętrzne murowane z cegły	EI 60	EI 60
Ściany wewnętrzne	Ściany wewnętrzne murowane z cegły lub w systemie lekkiej zabudowy	EI30	min. EI30
Strop	Strop drewniany + sufit podwieszany	REI 60	REI 60

Zaprojektowane przegrody wykonać z materiałów nierozprzestrzeniających ognia.

- ✓ Informacja o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe.

Budynek składa się z dwóch stref pożarowych. Część objęta opracowaniem zaliczana jest do strefy pożarowej ZL III o powierzchni wewnętrznej 406,27m². Powierzchnia strefy pożarowej nie przekracza powierzchni dopuszczalnych. Ze względu na sprawy właścicielskie budynek został podzielony na dwie strefy pożarowe – zgodnie z ekspertyzą techniczną zabezpieczenia przeciwpożarowego zatwierdzoną przez Komendę Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku – postanowienie z dnia 03.06.2019r. (sygn. akt WZ.5595.80.4.2019.AL). Również ze względu na sprawy właścicielskie części budynku objętej niniejszym opracowaniem zostały wyłączone tj. części wspólne klatki schodowe. Zgodnie z oświadczeniem Inwestora dostosowanie części wspólnych do zgodności z przepisami przeciwpożarowymi nastąpi w późniejszym terminie.

- ✓ Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległościach od obiektów sąsiadujących.

Część pomieszczeń objęta opracowaniem znajduje się w budynku położonym na działce nr 39/41 obr. 0011 przy ul. 11 Listopada w Kwidzynie. Wokół budynku znajdują się drogi dojazdowe, ciągi piesze oraz parkingi. Budynek sąsiaduje z budynkami zaliczanymi do kategorii ZL. Odległość pomieszczeń podlegających adaptacji od innych budynków wynoszą:

- 4,7m od strony północno-wschodniej
- 8,2m od strony południowo-wschodniej – budynek Urzędu Gminy Kwidzyn i Powiatowego Urzędu Pracy

- ✓ Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

W części objętej opracowaniem zapewniona jest wymagana długość przejść ewakuacyjnych. Przejścia ewakuacyjne prowadzone są przez istniejący korytarz. Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne zamykane są drzwiami. Drzwi na klatki schodowe posiadają wymagane wymiary. Szerokość i wysokość drogi ewakuacyjnej w części objętej opracowaniem została spełniona.

- ✓ Informacja o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, grzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.

Zgodnie z polskimi normami.

- instalacja wentylacji – grawitacyjna;
- instalacja grzewcza – nie dotyczy;
- instalacja gazowa – nie występuje;
- instalacja elektroenergetyczna – zgodnie z opracowaniem branży elektrycznej

- ✓ Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń

Budynek wyposażono w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu;
 - awaryjne oświetlenie na drogach ewakuacyjnych (w części objętej opracowaniem);
 - instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25 z węzłem półsztywnym.
- ✓ Informacja o wyposażeniu w gaśnicę i inny sprzęt gaśniczy lub ratowniczy wraz z ich rozmieszczeniem.

Pomieszczenia objęte niniejszym opracowaniem wyposażać należy w podręczny sprzęt gaśniczy. Gaśnice zamontować we wskazanym miejscu na głównym korytarzu (opcjonalnie w każdym pomieszczeniu), co najmniej jedna na każde 100m² chronionej strefy.

- ✓ Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacji o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnia sieć wodociągowa miejska z hydrantem DN-80. Najbliższe hydranty nadziemne zlokalizowane są w odległości do 75m od budynku i jest ich min. 5 o wydajności 20dm³/s.

Dojazd do budynku dla jednostek ratowniczo – gaśniczych od ul. Hallera i ul. 11 Listopada. Wzdłuż budynku (w odległości 5m od budynku) przebiega droga pożarowa o szerokości min. 4m

*Remont pomieszczeń parteru Powiślańskiej Szkoły Wyższej na potrzeby Centrum Symulacji Medycznych przy PSW
położonego na dz. nr 39/41 obr. 0011 przy ul. 11 Listopada 29
w Kwidzynie*

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Sporządzona na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U z 2003r. Nr 120 poz. 1126) oraz na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.).

Inwestycja:

*Remont pomieszczeń parteru Powiślańskiej Szkoły Wyższej na potrzeby Centrum Symulacji
Medycznych przy PSW położonego na dz. nr 39/41 obr. 0011 przy ul. 11 Listopada 29 w
Kwidzynie*

Inwestor:

*Powiślańska Szkoła Wyższa
ul. 11 Listopada 29
82-500 Kwidzyn*

Autor sporządzający informację:

*mrg inż. Janusz Winnicki
upr. bud. POM/0129/POOK/08*

*mrg inż. Katarzyna Michalska
upr. bud. KUP/0122/WBKb/17*

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Sporządzona na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U z 2003r. nr 120 poz. 1126) oraz art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.)

1. Informacje ogólne

Inwestycja:

Remont pomieszczeń parteru Powiślańskiej Szkoły Wyższej na potrzeby Centrum Symulacji Medycznych przy PSW położonego na dz. nr 39/41 obr. 0011 przy ul. 11 Listopada 29 w Kwidzynie.

Inwestor:

Powiślańska Szkoła Wyższa
ul. 11 Listopada 29
82-500 Kwidzyn

Autor sporządzający informację:

mgr inż. Janusz Winnicki
upr. bud. POM/0129/POOK/08

mgr inż. Katarzyna Michalska
upr. bud. KUP/0122/WBKb/17

2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Roboty budowlane do wykonania podczas remontu pomieszczeń parteru Powiślańskiej Szkoły Wyższej na potrzeby Centrum Symulacji Medycznych Przy PSW to:

- ✓ Demontaż lekkich ścianek działowych wykonanych w technologii płyt gipsowo-kartonowych – rozbiórka części ścianek g-k, budowa nowych ścianek g-k rozmieszczone według nowego układu funkcjonalnego;
- ✓ Wykucie otworu drzwiowego. Wykonanie nadproża nad nowo projektowanym otworem drzwiowym w ścianie wewnętrznej;
- ✓ Wykonanie sufitów podwieszanych;
- ✓ Remont i dostosowanie sanitariatów;
- ✓ Wykonanie nowych i remont istniejących elementów instalacji sanitarnych;
- ✓ Remont i wymiana instalacji elektrycznych gniazd i oświetlenia;
- ✓ Montaż stolarki drzwiowej i okiennej;
- ✓ Roboty malarskie i wykończeniowe.

Nie przewiduje się etapowania inwestycji.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Część budynku, w której przewiduje się remont pomieszczeń aktualnie wykorzystywana jest, jako szkoła - zgodnie z przeznaczeniem i znajduje się w otoczeniu zabudowy po byłych koszarach wojskowych.

4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie występują. Planowana inwestycja dotyczy tylko elementów znajdujących się wewnątrz obiektu i nie dotyczy otaczającego terenu. Na terenie nie ma elementów stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Nie istnieją elementy zagospodarowania działki lub terenu, mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Wszelkie prace budowlano – montażowe należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U z 2003r. nr 47 poz. 401).

5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

- Roboty budowlano – montażowe: demontaż ścianek działowych, wykonywanie nowych ścianek działowych, wykonywanie sufitów podwieszanych, zaślepienie istniejących otworów drzwiowych, wykonanie otworu drzwiowego – niebezpieczeństwo – upadek z wysokości, skaleczenie podczas niewłaściwego używania narzędzi.
- Roboty wykończeniowe: malowanie – niebezpieczeństwo - upadek z wysokości, skaleczenie podczas niewłaściwego używania narzędzi, uderzenia od spadających przedmiotów, zachłapanie oczu farbą.

Przy robotach wykończeniowych należy stosować rusztowania i eksploatować je zgodnie z instrukcją producentów. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań muszą mieć wymagane uprawnienia. Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych do wysokości nie przekraczającej 4,0m od podłogi. Zagrożenia mogą wystąpić w miejscu i w czasie prowadzenia robót wykończeniowych

6. Wskazanie sposób prowadzenia instruktażu pracowników przez przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu Bioz zgodnie z art. 21a Prawa budowlanego, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano-montażowych. Każdy pracownik winien być zapoznany z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jak również posiadać aktualne badania lekarskie o zdolności do pracy, przeszkolenie okresowe i stanowiskowe w zakresie bhp, znać zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia oraz zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby. Każdy pracownik powinien posiadać wyposażenie w środki ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego. Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów

i adresów najbliższego punktu opieki zdrowotnej, straży pożarnej, policji, a także apteczki oraz środków i urządzeń ppoż.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

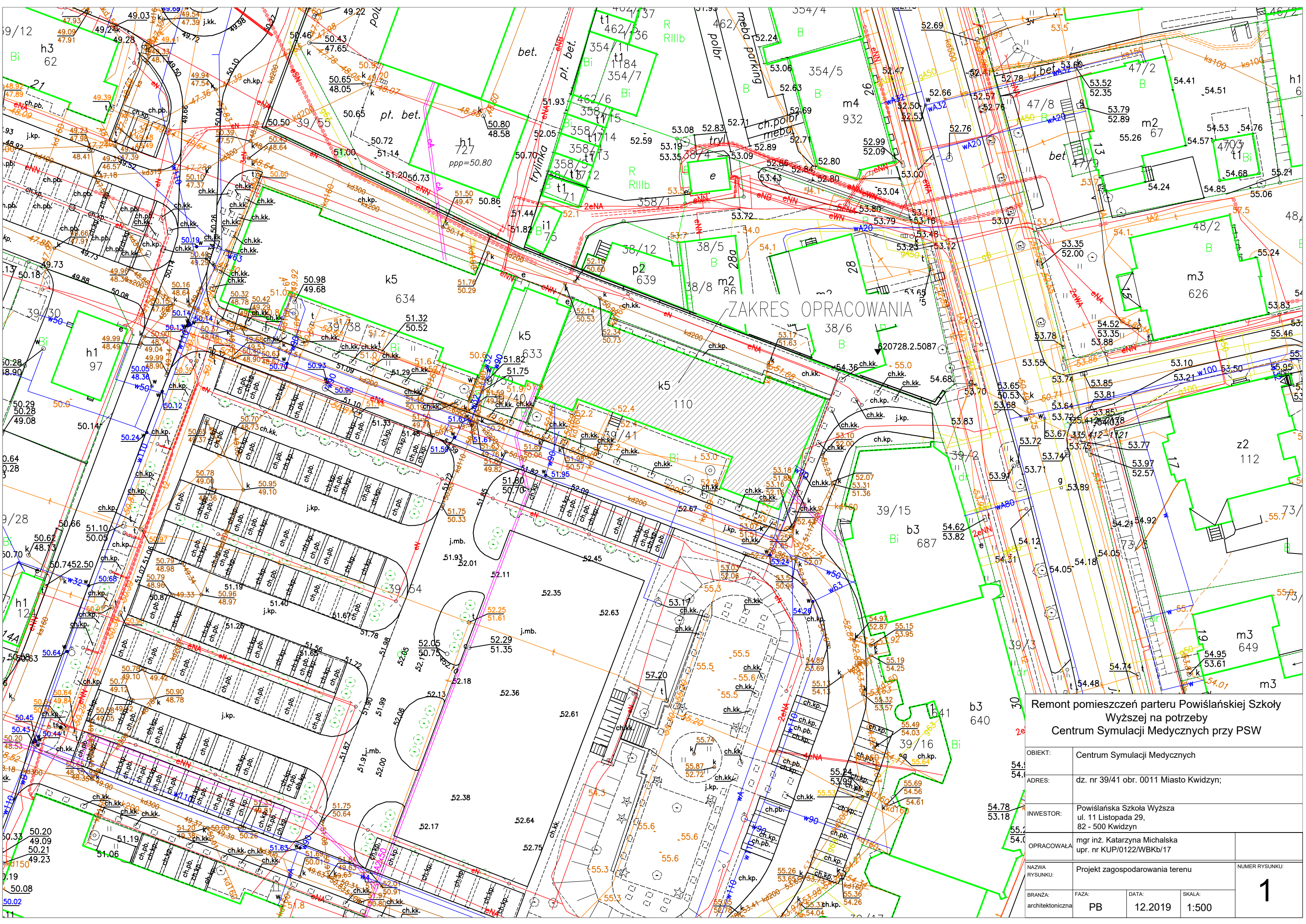
Nie występują strefy szczególnego zagrożenia.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia a także prawidłowego przebiegu wykonania wszystkich robót budowlano-montażowych należy stosować się do ogólnych przepisów i warunków dotyczących nadzoru i kontroli bezpieczeństwa i higieny pracy w budownictwie. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Nadzór nad wykonaniem robót z poszanowaniem przepisów bhp należy do kierownika robót, kierownika budowy lub majstra, stosownie do zakresu obowiązków. Prawidłowe zagospodarowanie terenu robót powinno obejmować, jeżeli zachodzi taka konieczność, wybudowanie tymczasowych obiektów socjalnych i sanitarnych lub tylko sanitarnych. Niezbędnym jest wyznaczenie miejsca dla zorganizowania punktu pierwszej pomocy i umieszczenia apteczki. Wszystkie przejścia znajdujące się w zasięgu robót montażowych lub rozbiórkowych należy zabezpieczyć. W razie konieczności, jeżeli prace związane z przebudową mogłyby kolidować z funkcjonowaniem obiektu i pracą zatrudnionych tam osób, i jeśli prace remontowe będą trwały w czynnym obiekcie, należy w uzgodnieniu z właścicielem budynku wytyczyć nowe obejścia i wyraźnie je oznakować. Wszyscy pracownicy powinni być wyposażeni w odpowiednią do warunków pracy odzież roboczą, kaski, okulary, rękawice oraz sprzęt ochrony osobistej (np. do pracy na wysokości). Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

8. Uwagi końcowe

W trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji należy uwzględnić fakt, iż prace związane z remontem pomieszczeń będą prowadzone prawdopodobnie na terenie czynnego budynku szkolnego. Przewidywane roboty budowlane będą trwały dłużej niż 30 dni roboczych, przy ich wykonywaniu będzie zatrudnionych więcej niż 20 pracowników a pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni. W związku z powyższym, stosując się do Art.21a ustawy z dnia 7 lipca 1997 Prawo budowlane, oraz mając na względzie Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (cytowanych we wstępie), kierownik budowy jest obowiązany w oparciu o niniejszą informację, sporządzić przed rozpoczęciem budowy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia tzw. plan bioz, uwzględniając specyfikę obiektu i warunki prowadzenia robót budowlanych

Opracował



Remont pomieszczeń parteru Powiańskiej Szkoły Wyższej na potrzeby Centrum Symulacji Medycznych przy PSW				
OBIKT:	Centrum Symulacji Medycznych			
ADRES:	dz. nr 39/41 obr. 0011 Miasto Kwidzyn;			
INWESTOR:	Powiańska Szkoła Wyższa ul. 11 Listopada 29, 82 - 500 Kwidzyn			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. Katarzyna Michalska upr. nr KUP/0122/WBKb/17			
NAZWA RYSUNKU:	Projekt zagospodarowania terenu			NUMER RYSUNKU: 1
BRANŻA:	FAZA:	DATA:	SKALA:	
architektoniczna	PB	12.2019	1:500	

Rzut parteru
Inwentaryzacja
skala 1:100

zakres opracowania

Zestawienie powierzchni – PARTER INWENTARYZACJA					
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow.użytk.	Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow.użytk.
1	Sala PSW	42,25m ²	5.1	Pom. pomocnicze	7,87m ²
1.1	Pom. pomocnicze	21,78m ²	5.2	WC	4,17m ²
2	Sala PSW	41,57m ²	6	Pokój dydaktyków	27,69m ²
3	Sala PSW	28,78m ²	7	Biuro	13,29m ²
3.1	Pom. pomocnicze	7,87m ²	8	WC	7,46m ²
3.2	WC	4,17m ²	8.1	WC	5,76m ²
4	Sala PSW	28,78m ²	9	Sala PSW	26,50m ²
4.1	Pom. pomocnicze	7,87m ²	9.1	Pom. pomocnicze	9,61m ²
4.2	WC	4,17m ²	10	Korytarz	26,23m ²
5	Sala PSW	28,78m ²	11	Korytarz	59,43m ²
Razem		404,03m ²			

Remont pomieszczeń parteru Powiślańskiej Szkoły
Wyższej na potrzeby
Centrum Symulacji Medycznych przy PSW

OBIEKT: Centrum Symulacji Medycznych

ADRES: dz. nr 39/41 obr. 0011 Miasto Kwidzyn;

INWESTOR: Powiślańska Szkoła Wyższa
ul. 11 Listopada 29,
82 - 500 Kwidzyn

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Janusz Winnicki
branża: upr. nr POM/0129/POOK/08
konst.-bud.

OPRACOWAŁA: mgr inż. Katarzyna Michalska
upr. nr KUP/0122/WBKb/17

NAZWA
RYSUNKU: Rzut parteru
Inwentaryzacja

BRANŻA: konstrukcyjno
-budowlana

FAZA: PB

DATA: 12.2019

SKALA: 1:100

NUMER RYSUNKU:

2

Elewacja zachodnia

skala 1:100

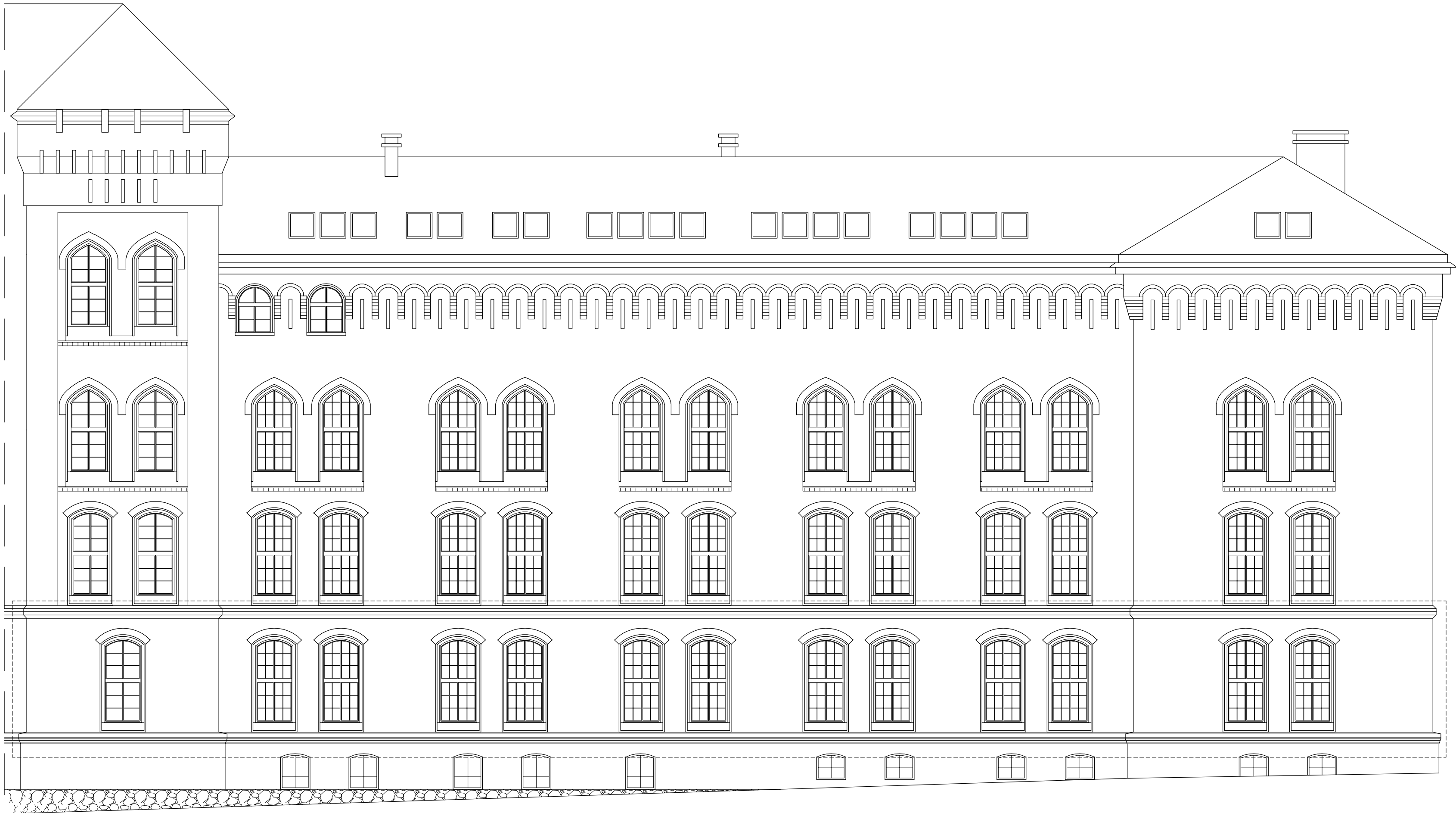


zakres opracowania

Remont pomieszczeń parteru Powiślańskiej Szkoły Wyższej na potrzeby Centrum Symulacji Medycznych przy PSW				
OBIEKT:	Centrum Symulacji Medycznych			
ADRES:	dz. nr 39/41 obr. 0011 Miasto Kwidzyn;			
INWESTOR:	Powiślańska Szkoła Wyższa ul. 11 Listopada 29, 82 - 500 Kwidzyn			
PROJEKTOWAŁ branża konst.-bud.	mgr inż. Janusz Winnicki upr. nr POM/0129/POOK/08			
OPRACOWAŁA	mgr inż. Katarzyna Michalska upr. nr KUP/0122/WBKb/17			
NAZWA RYSUNKU:	Elewacja zachodnia			NUMER RYSUNKU: 3
BRANŻA: konstrukcyjno -budowlana	FAZA: PB	DATA: 12.2019	SKALA: 1:100	

Elewacja wschodnia

skala 1:100

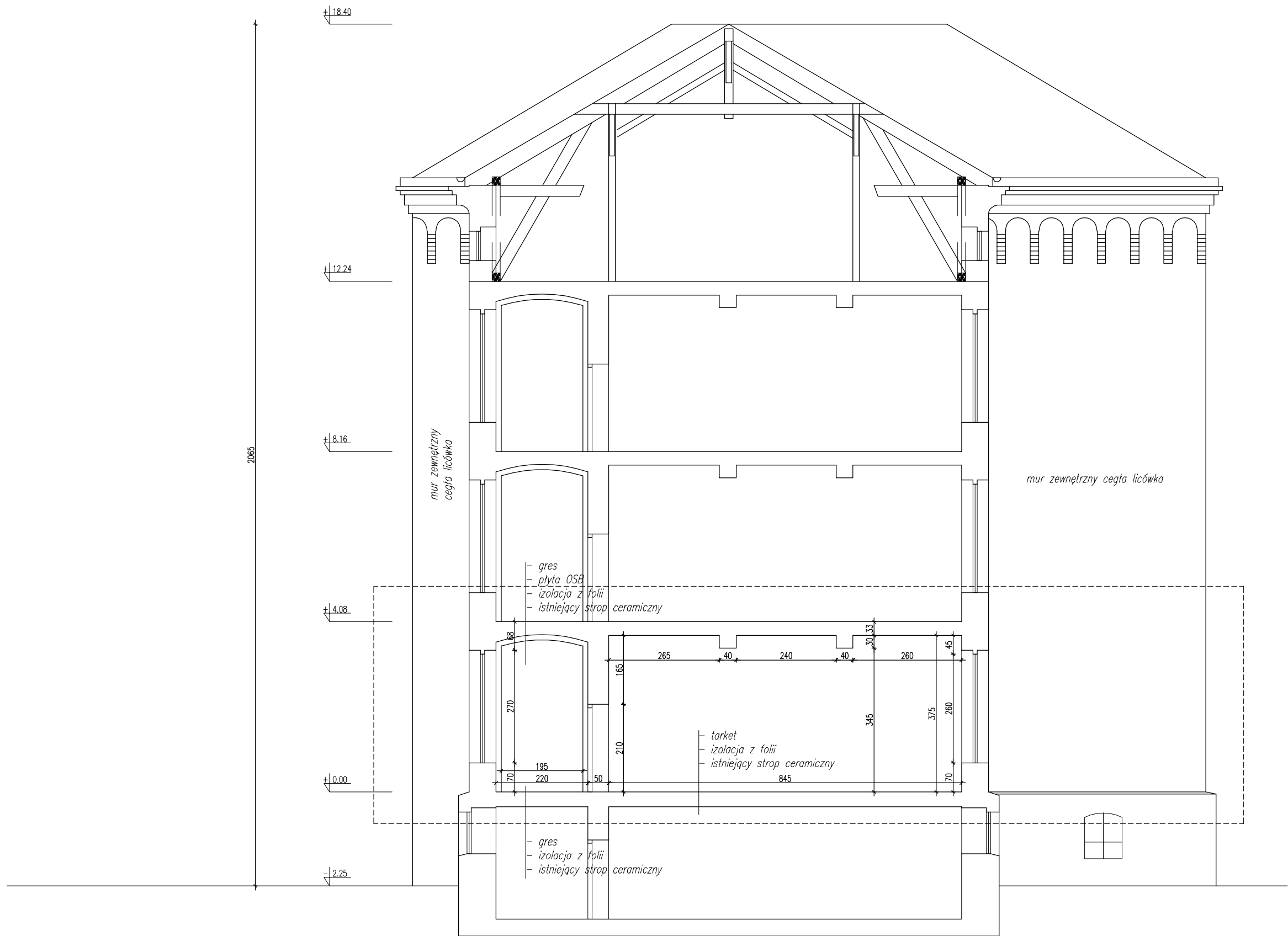


zakres opracowania

Remont pomieszczeń parteru Powiślańskiej Szkoły
Wyższej na potrzeby
Centrum Symulacji Medycznych przy PSW

OBIEKT:	Centrum Symulacji Medycznych			NUMER RYSUNKU: 4
ADRES:	dz. nr 39/41 obr. 0011 Miasto Kwidzyn;			
INWESTOR:	Powiślańska Szkoła Wyższa ul. 11 Listopada 29, 82 - 500 Kwidzyn			
PROJEKTOWAŁ branża konst.-bud.	mgr inż. Janusz Winnicki upr. nr POM/0129/POOK/08			
OPRACOWAŁA	mgr inż. Katarzyna Michalska upr. nr KUP/0122/WBKb/17			
NAZWA RYSUNKU:	Elewacja wschodnia			
BRANŻA: konstrukcyjno budowlana	FAZA: PB	DATA: 12.2019	SKALA: 1:100	

Przekrój A-A
Inwentaryzacja
skala 1:100



Remont pomieszczeń parteru Powiślańskiej Szkoły
Wyższej na potrzeby
Centrum Symulacji Medycznych przy PSW

OBIEKT:	Centrum Symulacji Medycznych			NUMER RYSUNKU: 5
ADRES:	dz. nr 39/41 obr. 0011 Miasto Kwidzyn;			
INWESTOR:	Powiślańska Szkoła Wyższa ul. 11 Listopada 29, 82 - 500 Kwidzyn			
PROJEKTOWAŁ branża konst.-bud.	mgr inż. Janusz Winnicki upr. nr POM/0129/POOK/08			
OPRACOWAŁA	mgr inż. Katarzyna Michalska upr. nr KUP/0122/WBKb/17			
NAZWA RYSUNKU:	Przekrój A-A Inwentaryzacja			
BRANŻA: konstrukcyjno- budowlana	FAZA: PB	DATA: 12.2019	SKALA: 1:100	

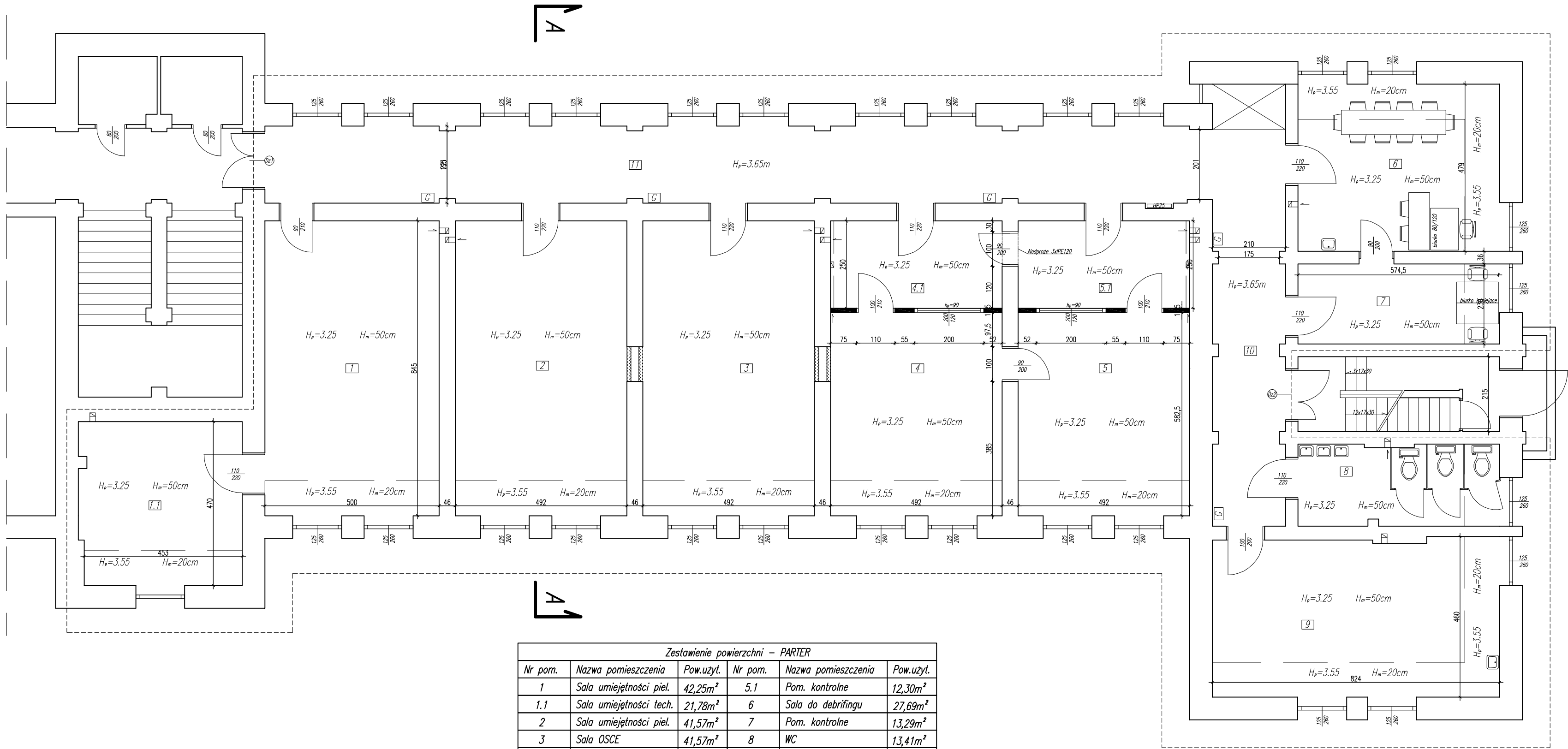
Rzut parteru
Technologia
skala 1:100

zakres opracowania

Zestawienie powierzchni – PARTER					
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow.uzyt.	Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow.uzyt.
1	Sala umiejętności piel.	42,25m ²	5.1	Pom. kontrolne	12,30m ²
1.1	Pom. magazynowe	21,78m ²	6	Sala do debrifingu	27,69m ²
2	Sala umiejętności piel.	41,57m ²	7	Pom. kontrolne	13,29m ²
3	Sala OSCE	41,57m ²	8	WC	13,41m ²
4	Sala opieki piel.	28,66m ²	9	Sala ALS/BLS	37,13m ²
4.1	Pom. kontrolne	12,30m ²	10	Korytarz	26,23m ²
5	Sala opieki piel.	28,66m ²	11	Korytarz	59,43m ²
Razem		406,27m ²			

Remont pomieszczeń parteru Powiślańskiej Szkoły Wyższej na potrzeby Centrum Symulacji Medycznych przy PSW				
OBIEKT:	Centrum Symulacji Medycznych			
ADRES:	dz. nr 39/41 obr. 0011 Miasto Kwidzyn;			
INWESTOR:	Powiślańska Szkoła Wyższa ul. 11 Listopada 29, 82 - 500 Kwidzyn			
PROJEKTOWAŁ branża konst.-bud.	mgr inż. Janusz Winnicki upr. nr POM/0129/POOK/08			
OPRACOWAŁA	mgr inż. Katarzyna Michalska upr. nr KUP/0122/WBKb/17			
NAZWA RYSUNKU:	Rzut parteru Technologia			NUMER RYSUNKU: 6
BRANŻA:	FAZA:	DATA:	SKALA:	
konstrukcyjno -budowlana	PB	12.2019	1:100	

Rzut parteru
skala 1:100



zakres opracowania

LEGENDA

otwory drzwiowe do zamurowania

projektowane ścianki działowe

projektowane nadproże 3 x IPE120

lokalizacja gaśnicy

wysokość międzystropia sufitu

wysokość pomieszczenia [m]

Zestawienie powierzchni – PARTER					
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. użyt.	Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. użyt.
1	Sala umiejętności piel.	42,25m ²	5.1	Pom. kontrolne	12,30m ²
1.1	Sala umiejętności tech.	21,78m ²	6	Sala do debriefingu	27,69m ²
2	Sala umiejętności piel.	41,57m ²	7	Pom. kontrolne	13,29m ²
3	Sala OSCE	41,57m ²	8	WC	13,41m ²
4	Sala opieki piel.	28,66m ²	9	Sala ALS/BLS	37,13m ²
4.1	Pom. kontrolne	12,30m ²	10	Korytarz	26,23m ²
5	Sala opieki piel.	28,66m ²	11	Korytarz	59,43m ²
Razem					406,27m ²

Remont pomieszczeń parteru Powiślańskiej Szkoły
Wyższej na potrzeby
Centrum Symulacji Medycznych przy PSW

OBIEKT: Centrum Symulacji Medycznych

ADRES: dz. nr 39/41 obr. 0011 Miasto Kwidzyn;

INWESTOR: Powiślańska Szkoła Wyższa
ul. 11 Listopada 29,
82 - 500 Kwidzyn

PROJEKTOWAŁ:
branża
konst.-bud.

mgr inż. Janusz Winnicki
upr. nr POM/0129/POOK/08

OPRACOWAŁA:

mgr inż. Katarzyna Michalska
upr. nr KUP/0122/WBKb/17

NAZWA
RYSUNKU:

Rzut parteru

NUMER RYSUNKU:

BRANŻA:
konstrukcyjno
-budowlana

FAZA:

PB

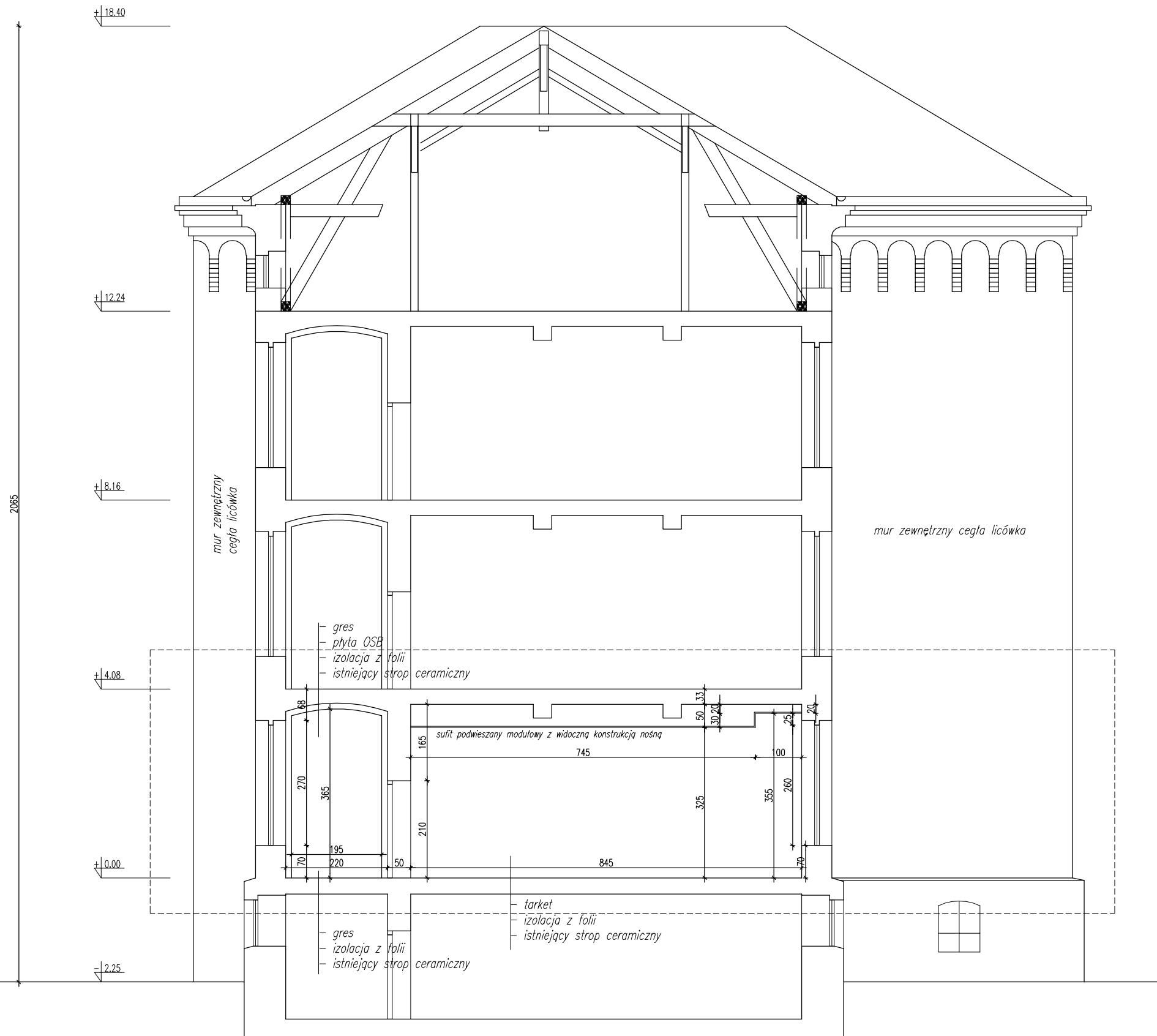
DATA:

12.2019

SKALA:

1:100

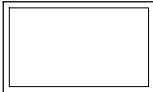
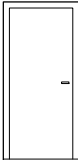


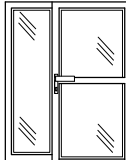
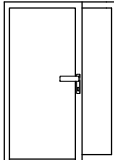
Przekrój A-A
skala 1:100



zakres opracowania

Remont pomieszczeń parteru Powiślańskiej Szkoły Wyższej na potrzeby Centrum Symulacji Medycznych przy PSW			
OBIEKT:	Centrum Symulacji Medycznych		
ADRES:	dz. nr 39/41 obr. 0011 Miasto Kwidzyn;		
INWESTOR:	Powiślańska Szkoła Wyższa ul. 11 Listopada 29, 82 - 500 Kwidzyn		
PROJEKTOWAŁ branża konst.-bud.	mgr inż. Janusz Winnicki upr. nr POM/0129/POOK/08		
OPRACOWAŁA	mgr inż. Katarzyna Michalska upr. nr KUP/0122/WBKb/17		
NAZWA RYSUNKU:	Przekrój		NUMER RYSUNKU: 8
BRANŻA: konstrukcyjno -budowlana	FAZA: PB	DATA: 12.2019	

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ

OZNACZENIA		01	Drzwi 100/210	Drzwi 100/210	Drzwi 90/200	Dz1	Dz2
SCHEMAT							
WYMIARY W ŚWIEŁLE OŚCIEŻY (muru, szkieletu) [mm]	So	2000	1000	1000	900	1650 (900+650)	1500 (900+400)
	Ho	1000	2100	2100	2000	2100	2100
ILOŚĆ SZT.	PARTER	2	1	1	1	1	1
ILOŚĆ SZTUK RAZEM		2	1	1	1	1	1
UWAGI		<ul style="list-style-type: none"> - KOLOR, OKLEINA BIAŁA LUB DO UZGODNIENIA Z INWESTOREM - OKUCIA DO UZGODNIENIA Z INWESTOREM - DOKŁADNE WYMIARY STOLARKI OTWOROWEJ DOSTOSOWAĆ DO WYMIARÓW OTWORÓW BUDOWALNYCH ZREALIZOWANYCH NA BUDOWIE - STOLARKĘ SPRAWDZIĆ Z RZUTAMI - W GÓRNEJ CZĘŚCI RAMY ZASTOSOWAĆ NAWIEWNIKI HIGROSTEROWANE - WITRYNA WEWNĘTRZNA E115 wg. PN-EN 13501 LUB - OKNO (LUSTRO) WENECKIE 	<ul style="list-style-type: none"> - DRZWI WEWNĘTRZNE LEWE, PLYTOWE, PEŁNE - KOLOR DO UZGODNIENIA Z INWESTOREM - OKLEINOWANE OBUSTRONNIE - KLAMKA METALOWA CHROMOWANA - ODBOJE PRZYPODŁOGOWE DO DRZWI - DOKŁADNE WYMIARY STOLARKI OTWOROWEJ DOSTOSOWAĆ DO WYMIARÓW OTWORÓW BUDOWALNYCH ZREALIZOWANYCH NA BUDOWIE - STOLARKĘ SPRAWDZIĆ Z RZUTAMI 	<ul style="list-style-type: none"> - DRZWI WEWNĘTRZNE PRAWE, PLYTOWE, PEŁNE - KOLOR DO UZGODNIENIA Z INWESTOREM - OKLEINOWANE OBUSTRONNIE - KLAMKA METALOWA CHROMOWANA - ODBOJE PRZYPODŁOGOWE DO DRZWI - DOKŁADNE WYMIARY STOLARKI OTWOROWEJ DOSTOSOWAĆ DO WYMIARÓW OTWORÓW BUDOWALNYCH ZREALIZOWANYCH NA BUDOWIE - STOLARKĘ SPRAWDZIĆ Z RZUTAMI 	<ul style="list-style-type: none"> - DRZWI WEWNĘTRZNE PRAWE, PLYTOWE, PEŁNE - KOLOR DO UZGODNIENIA Z INWESTOREM - OKLEINOWANE OBUSTRONNIE - KLAMKA METALOWA CHROMOWANA - ODBOJE PRZYPODŁOGOWE DO DRZWI - DOKŁADNE WYMIARY STOLARKI OTWOROWEJ DOSTOSOWAĆ DO WYMIARÓW OTWORÓW BUDOWALNYCH ZREALIZOWANYCH NA BUDOWIE - STOLARKĘ SPRAWDZIĆ Z RZUTAMI 	<ul style="list-style-type: none"> - DRZWI WEWNĘTRZNE PRAWE, PRZESZKŁONE ZE SŁUPKIEM OTWIERALNYM, Z URZĄDZENIEM SAMOZAMYKAJĄCYM - KOLOR DO UZGODNIENIA Z INWESTOREM - OKLEINOWANE OBUSTRONNIE - KLAMKA METALOWA CHROMOWANA - ODBOJE PRZYPODŁOGOWE DO DRZWI - DOKŁADNE WYMIARY STOLARKI OTWOROWEJ DOSTOSOWAĆ DO WYMIARÓW OTWORÓW BUDOWALNYCH ZREALIZOWANYCH NA BUDOWIE - STOLARKĘ SPRAWDZIĆ Z RZUTAMI - DRZWI WEWNĘTRZNE E160 	<ul style="list-style-type: none"> - DRZWI WEWNĘTRZNE LEWE, STALOWE ZE SŁUPKIEM OTWIERALNYM, Z URZĄDZENIEM SAMOZAMYKAJĄCYM - KOLOR DO UZGODNIENIA Z INWESTOREM - KLAMKA METALOWA CHROMOWANA - ODBOJE PRZYPODŁOGOWE DO DRZWI - DOKŁADNE WYMIARY STOLARKI OTWOROWEJ DOSTOSOWAĆ DO WYMIARÓW OTWORÓW BUDOWALNYCH ZREALIZOWANYCH NA BUDOWIE - STOLARKĘ SPRAWDZIĆ Z RZUTAMI - DRZWI WEWNĘTRZNE E130